



Spett.le COMUNE DI NAPOLI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA
Pec: tecnico.scuole@pec.comune.napoli.it

E p.c. AI RUP
Responsabile Unico del Procedimento
Arch..Valerio Manzi.

Oggetto: CUP B63C22000350006 CIG 9560391C39

Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione con interventi di adeguamento strutturale ed efficientamento energetico dell'asilo nido-25° circolo Comunale "Marco Polo" via Marco Polo, 30 Cap 80124 Fuorigrotta, Napoli, Contratto d'appalto/ Contratto Applicativo n. 86846 del 31/05/2024

Determinazione di aggiudicazione n. PG/2024/236728 del 13/3/2024

Richiesta autorizzazione di subappalto

Il sottoscritto Arch. Raffaele Nocera

in qualità di legale rappresentante *[barrare la casella opportuna]*

☒ dell'operatore economico

☐ del Mandatario R.T.I.

☐ del Consorzio

società OperAzione srl, con sede in Napoli Via G. Orsini, 46, con C.F. e P.IVA 06343891211, Tel. 081.19976650, Fax 081.19976655,

aggiudicatario dei lavori in oggetto, di seguito APPALTATORE;

ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs 50/16 richiede l'autorizzazione di *[barrare la casella opportuna]*

☒ SUBAPPALTO

☐ COTTIMO

all'operatore economico ELECTRICIMPIANTI SRL, nella persona del Legale Rappresentante Verde Giuseppe nato [REDACTED] e domiciliato per la carica presso la sede legale della società sita in Gricignano D'Aversa (CE) alla via S.Antonio Abate n. 30 cap 81030, (C.F. e Partita I.V.A. n. 03907820611), di seguito SUBAPPALTATORE;

di

| Descrizione subappalto | Categoria | Importo con riferimento al prezzo del contratto di appalto (rapporto contrattuale fra codesto Appaltatore e la Stazione Appaltante) | | | | Importo del Contratto (rapporto fra codesto Appaltatore e Subappaltatore) | | |
|------------------------------------|-----------|--|----------------------------|-----------------|---------|--|-----------------|------------|
| | | Materiali, mezzi d'opera ecc. soggetti a ribasso | | Oneri Sicurezza | Totale | Materiali, mezzi d'opera ecc. soggetti a ribasso FORNITI DAL SUBAPPALTATORE | Oneri Sicurezza | Totale |
| | | FORNITI DALLO APPALTATORE | FORNITI DAL SUBAPPALTATORE | | | | | |
| | | 1A | 1B | 2 | 1A+1B+2 | 3 | 4 | 3+4 |
| | OS 30 | | | | | 109.698,61 | 2.282,40 | 111.981,01 |
| | | | | | | | | |
| TOTALE (somme verticali) | | | | | | | | |

DICHIARA

- che il subappaltatore NON ha partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- che le lavorazioni oggetto della presente rientrano tra quelle indicate in sede di partecipazione alla gara per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, garantisce gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconosce ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che garantisce l'appaltatore, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale dell'appaltatore;
- che verranno praticati, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al 20%;
- che saranno corrisposti gli oneri della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate, senza alcun ribasso;
- che con il subappaltatore **[barrare la casella opportuna]**

- ☒ NON sussistono forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile con il titolare del subappalto (art. 105 comma 18, D.Lgs. n. 50/2016 e smi);
- ☐ sussistono le seguenti forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile con il titolare del subappalto (art. 105 comma 18, D.Lgs. n. 50/2016 e smi):

-
- che per gli effetti del D.Lgs 50/2016, art. 105 comma 13, **[barrare la casella opportuna]**

- ☒ la stazione appaltante pagherà direttamente il subappaltatore - microimpresa o piccola impresa;
- ☐ la stazione appaltante pagherà direttamente il subappaltatore – su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente;
- ☐ il subappaltatore è pagato da parte dell'appaltatore, non ricorrendo le ipotesi su indicate;

- di essere a conoscenza della propria responsabilità solidale nell'osservanza, da parte del subappaltatore nei confronti dei suoi dipendenti, delle norme sul trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori ai sensi del D. Lgs 50/2016, art. 105 comma 9;
- di essere consapevole della propria responsabilità solidale con il subappaltatore in merito agli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente ai sensi del D. Lgs 50/2016, art. 105 comma 14 ultimo periodo;
- che ai sensi della Legge 190/2012, art. 1 comma 53, le parti d'opera da affidare in subappalto **[barrare la casella opportuna]**
 - ☐ rientrano fra quelle esposte a rischio di infiltrazione mafiosa;
 - ☒ NON rientrano fra quelle esposte a rischio di infiltrazione mafiosa;
- che ai sensi della Legge 190/2012, art. 1 comma 52, il subappaltatore: **[barrare la casella opportuna]**
 - ☐ è iscritto nella White List della Prefettura di _____, con scadenza il _____;
 - ☐ ha richiesto l'iscrizione nella White List della Prefettura di _____, in data _____;
 - ☐ in data _____ ha richiesto il rinnovo dell'iscrizione nella White List della Prefettura di _____, scaduta il _____;
 - ☒ NON è iscritto nella White List;

DICHIARA inoltre

- A. di aver verificato, ai sensi del D. Lgs 81/2008, art. 97 comma 2 e dell'Allegato XVII comma 3, l'idoneità tecnico – professionale del subappaltatore con i criteri di cui al punto 1 dello stesso, avendo accertato, in particolare, che: (i) l'oggetto sociale risultante dal certificato di iscrizione alla camera di commercio sia correlato alle lavorazioni da subappaltare; (ii) che il subappaltatore ha redatto il Documento di Valutazione dei Rischi di cui al D.Lgs 81/2008, art. 17 comma 1 lett. a); (iii) che il DURC del subappaltatore risulta regolare; (iv) che il subappaltatore ha dichiarato di non essere soggetto a provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui al D.Lgs 81/2008, art. 14;
- B. ai sensi del D. Lgs 81/2008, art. 101 comma 2, **[barrare la casella che interessa]**
 - ☐ di aver trasmesso il piano di sicurezza e coordinamento al subappaltatore, che lo ha accettato ai sensi del D.Lgs 81/2008, art. 102, dopo aver consultato il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza;
 - ☒ di impegnarsi a trasmettere il piano di sicurezza e coordinamento al subappaltatore prima dell'inizio dei lavori e di verificare che quest'ultimo lo accetti ai sensi del D.Lgs 81/2008, art. 102 dopo aver consultato il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, consapevole che le lavorazioni del subappaltatore NON potranno avere inizio sino a che il subappaltatore non avrà accettato il piano di sicurezza e coordinamento;
- C. ai sensi del D. Lgs 81/2008, art. 97 comma 3, **[barrare la casella che interessa]**
 - 1 ☐ di aver verificato la congruenza del piano operativo di sicurezza (POS) del subappaltatore rispetto al proprio;

- 2 ☒ di impegnarsi a verificare la congruenza del piano operativo di sicurezza (POS) del subappaltatore rispetto al proprio;
- D. ai sensi del D. Lgs 50/2016, art. 105 comma 17, *[barrare la casella che interessa]*
- 1 ☐ di aver verificato la compatibilità del piano operativo di sicurezza (POS) del subappaltatore con i piani operativi di sicurezza di tutti gli altri subappaltatori ed esecutori;
- 2 ☒ di impegnarsi a verificare la compatibilità del piano operativo di sicurezza (POS) del subappaltatore con i piani operativi di sicurezza di tutti gli altri subappaltatori ed esecutori;
- E. ai sensi del D. Lgs 81/2008, art. 101 comma 3, *[barrare la casella che interessa]*
- ☐ di aver già trasmesso il piano operativo di sicurezza (POS) del subappaltatore al Coordinatore per l'esecuzione; *[NB: barrare SOLO se sono stati selezionati entrambi i punti C.1 e D.1]*
- ☒ di impegnarsi a trasmettere il piano operativo di sicurezza (POS) del subappaltatore al Coordinatore per l'esecuzione, consapevole che le lavorazioni del subappaltatore NON potranno avere inizio sino a che lo stesso Coordinatore per l'esecuzione non avrà verificato positivamente il piano operativo di sicurezza (POS), entro 15 giorni dalla sua ricezione;

DICHIARA infine

- che il testo della presente dichiarazione corrisponde integralmente a quello predisposto dalla Stazione Appaltante e dalla stessa trasmesso via PEC al domicilio digitale della scrivente Impresa - e che non è stato modificato alcun suo contenuto, avendo unicamente compilato i campi liberi del modello;
- di essere informato - ai sensi e per gli effetti del GDPR 2016/679 e D. Lgs 101/2018 - che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Alla presente si allega:

1. Contratto di subappalto;
2. Dichiarazione sostitutiva compilata e sottoscritta dalla Ditta aggiudicataria - Idoneità tecnico professionale Impresa subappaltatrice - D. Lgs. n. 81/2008;
3. Dichiarazione sostitutiva della Ditta subappaltatrice (Modello B), con relativi allegati;

Distinti saluti.

Napoli li, 24.02.2026

Firma digitale

05.229 CONTRATTO DI SUBAPPALTO
ELECTRICIMPIANTI SRL,
TRA

L'Impresa **OPERAZIONE S.r.l.**, nella persona dell'Amministratore Unico, Arch. Raffaele Nocera nato a Napoli il 24.02.1976 e domiciliato per la carica presso la sede legale della società sita alla Via Generale G. Orsini n.46, C.A.P. 80132 Napoli, (C.F. e partita I.V.A. n. 06343891211), in appresso per brevità denominata "**APPALTATORE**";

E

L'impresa **ELECTRICIMPIANTI SRL**, nella persona del Legale Rappresentante Verde Giuseppe nato a [REDACTED] e domiciliato per la carica presso la sede legale della società sita in Gricignano D'Aversa (CE) alla via S. Antonio Abate n. 30 cap 81030, (C.F. e Partita I.V.A. n. 03907820611), in appresso per brevità denominata "**SUBAPPALTATORE**";

ed entrambi per brevità in appresso denominate "**PARTI**".

INDICE

ART. 1 CONFERMA DELLE PREMESSE

ART. 2 OGGETTO

ART. 3 OSSERVANZA NORME REGOLANTI L'APPALTO PRINCIPALE

ART. 4 IMPORTO DEL CONTRATTO ED ELENCO PREZZI

ART. 5 PAGAMENTI

ART. 6 RITENUTE A GARANZIA

ART. 7 PERSONE AUTORIZZATE DALL'IMPRESA

ART. 8 SORVEGLIANZA DEI LAVORI

ART. 9 CONSEGNA DEI LAVORI

ART. 10 TEMPI DI ESECUZIONE

ART. 11 PENALITA'

ART. 12 VERIFICA DEI LAVORI E COLLAUDO

ART. 13 SOSPENSIONE DEI LAVORI

ART. 14 DIVIETO DI SUBAPPALTO, DI CESSIONE DEL CREDITO E DI PATTI DI RISERVATO DOMINIO

ART. 15 VARIAZIONI DEL CONTRATTO DI APPALTO

ART. 16 ONERI A CARICO DEL SUBAPPALTATORE E DELL'APPALTATORE

ART 17 FORZA MAGGIORE

ART. 18 PREVENZIONE INFORTUNI

ART. 19 OBBLIGO RILASCIO CANTIERE

ART. 20 DANNI

ART. 21 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

ART. 22 RECESSO DAL CONTRATTO

ART. 23 FORO COMPETENTE

ART. 24 RINVIO AL CODICE CIVILE

ART. 25 CLAUSOLA SOSPENSIVA

ART. 26 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

ART. 27 FORMA DEL CONTRATTO – SPESE

ART 28 INFORMAZIONI RISERVATE

ART 29 PRIVACY

ART 30 DISPOSIZIONI GENEALI

PREMESSO

L'APPALTATORE è aggiudicatario dei lavori di messa in sicurezza e riqualificazione con interventi di adeguamento strutturale ed efficientamento energetico dell'asilo nido-25° circolo Comunale "Marco Polo" via Marco Polo, 30 Cap 80124 Fuorigrotta, Napoli, CAP: 80124-Fuorigrotta, Napoli_CUP: B63C22000350006_CIG: 9560391C39, in appresso denominato "**AMMINISTRAZIONE APPALTANTE**";

- a) che nell'ambito della categoria OS 30 si rende necessario, al fine di ottimizzare i tempi di esecuzione, subappaltare parte di tali opere ad idonea Impresa;
- b) che il SUBAPPALTATORE si è dichiarato disposto ad assumere in subappalto l'esecuzione dei lavori di cui al punto a) e di quant'altro necessario per il completamento dei lavori previsti in appalto;
- c) che, il SUBAPPALTATORE dichiara:
 - 1. di essere in possesso dei requisiti di qualificazione di ordine generale e speciale prescritti dall' art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 per l'assunzione in SUBAPPALTO dei predetti lavori;
_allegato A_1
 - 2. di essere in possesso dei requisiti speciali per categoria ed importi corrispondenti ai lavori da realizzare e si è offerto di eseguire in subappalto le opere citate al punto in premessa,

con le modalità ed i limiti di seguito elencati;

3. di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art 14 d.lgs 81/2008 Allegato A_2;
4. di rendere dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa ai propri familiari conviventi di cui all'art. 85 d.lgs 159/2011 Allegato A_3;
5. di essere in possesso dei requisiti ex art. 90 D.P.R. 207/20210 Allegato A_4;
6. di rendere la comunicazione ex art. 3 L. 136/2010 Allegato A_5;
7. di formulare richiesta di accesso dei mezzi per la realizzazione dei lavori in oggetto Allegato A_6;
8. di formulare richiesta di accesso del personale per la realizzazione dei lavori in oggetto Allegato A_7;
9. di rendere la dichiarazione dell'organico medio annuo ex art. 90 comma 9 lett. b D.lgs. 81/2008 Allegato A_8;
10. di essere iscritta presso la C.C.I.A.A. di Caserta al n. CE- 282804 del R.E.A.;
11. di disporre di capitali, di idonea organizzazione, di personale, macchinari ed attrezzature e di quant'altro necessario all'esecuzione dei lavori affidati con il presente Contratto per garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere subappaltate con gestione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari Allegato A_9;;
12. non si trova in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 es.m.i.;
_ Allegato A_9
13. di essere intestatario di regolari posizioni assicurative
14. di essere in regola con gli adempimenti assicurativi in ordine agli obblighi assistenziali, previdenziali ed antinfortunistici per il personale dipendente, ed all'uopo si allega il relativo D.U.R.C.;
di aver preso visione del Progetto dei lavori, del Capitolato Speciale di Appalto, del Piano di Sicurezza e di Coordinamento, del Piano Operativo della Sicurezza redatto dall'APPALTTAORE, del Programma Lavori e dei relativi allegati che, anche se non materialmente allegati al presente contratto di subappalto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale ed ai quali occorre fare riferimento in ogni ipotesi di controversia.
15. Resta peraltro inteso che in caso di contrasto tra le norme dei predetti documenti e quelle del presente Contratto valgono quelle sancite da quest'ultimo;
16. di essersi recato sul posto dove dovranno essere eseguiti i lavori prima della sottoscrizione del presente Contratto e di aver preso cognizione diretta delle condizioni generali e particolari esistenti nelle quali le prestazioni dovranno essere effettuate, ed, in particolare,

dell'ubicazione delle vie d'accesso, delle condizioni ambientali, delle difficoltà, degli impedimenti, degli oneri e rischi tutti inerenti i lavori di cui trattasi nonché di tutte le circostanze che possano direttamente od indirettamente avere influenza sullo svolgimento dei lavori e sui relativi costi di cui il SUBAPPALTATORE dichiara di aver tenuto debito conto nella determinazione della sua offerta;

17. di essere a conoscenza della tipologia e delle caratteristiche dei lavori da eseguire e di aver esaminato nei dettagli gli elaborati di progetto che costituiscono parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegati e di tutte le condizioni in essi richiamate e di aver valutato quindi esattamente difficoltà operative oneri e rischi;
 18. di aver formulato la propria offerta tenendo conto sia di quanto sopra, sia di tutti gli altri fattori che possono influire nell'esecuzione dei lavori, e quindi, dichiara di ritenere congruo e remunerativo il prezzo pattuito;
- d) di aver formulato la propria offerta tenendo conto sia di quanto sopra, sia di tutti gli altri fattori che possono influire nell'esecuzione del subappalto e quindi, dichiara di ritenere congruo e remunerativo il prezzo pattuito.
 - e) di osservare scrupolosamente quanto indicato nell'offerta, anche se non materialmente allegata la presente atto;
 - f) indirizzi e-mail utili per tutte le eventuali comunicazioni sono per l'APPALTATORE: operazionesrl@pec.it; mentre per il SUBAPPALTATORE: electricimpiantisrl@pec.it ;
 - g) che la validità del presente contratto di subappalto è subordinata all'avvenuta autorizzazione ad opera della stazione appaltante.

Tutto ciò premesso le parti,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO IN APPRESSO

ART. 1-CONFERMA DELLE PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

ART. 2 – OGGETTO

Le lavorazioni oggetto del presente Contratto di Subappalto sono quelle relative alla categoria OS 30 e più specificatamente: impianto elettrico di forza motrice, impianto elettrico di illuminazione, impianti elettrici speciali ed impianto fotovoltaico.

Tutte le fasi lavorative dovranno essere eseguite da personale specializzato ed esperto con la sovrintendenza di un tecnico responsabile il cui nominativo dovrà essere comunicato per iscritto dal SUBAPPALTATORE all'APPALTATORE e che, oltre alla responsabilità del coordinamento e della buona esecuzione dei lavori, dovrà attenersi alle disposizioni ed ordini di servizio della direzione di cantiere dell'APPALTATORE. Le attrezzature che verranno impiegate nell'esecuzione dei lavori dovranno rispondere alle prescrizioni e alle specifiche tecniche contrattuali nonché ai requisiti di accettazione di cui alle norme vigenti in materia al momento di esecuzione dei lavori. Il lavoro dovrà essere eseguito secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel rispetto delle specifiche tecniche fornite dalla D.L. in conformità ai disegni di progetto e/o secondo le istruzioni della direzione di cantiere dell'APPALTATORE. Si intende altresì compreso nel presente contratto ogni altro onere accessorio per lo svolgimento della commessa nonché tutte le opere, somministrazioni ed attività, per dare completo, finito e collaudabile, sulla base delle vigenti normative italiane, ciò che costituisce l'oggetto del presente Contratto, anche se non espressamente menzionate.

ART. 3 -OSSERVANZA NORME REGOLANTI L'APPALTO PRINCIPALE

In esecuzione di quanto dichiarato in premessa il SUBAPPALTATORE accetta incondizionatamente tutti i documenti tecnici e/o amministrativi che regolano l'esecuzione dei lavori/servizi/forniture di cui in premessa nel rapporto tra l'APPALTATORE e l'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE.

ART. 4 -IMPORTO DEL CONTRATTO ED ELENCO PREZZI

I lavori oggetto del presente contratto sono appaltati a “MISURA”.

L'importo presunto del presente contratto ammonta a circa € **111.981,01**
(centoundicimilanovecentoottantuno/01) di cui € **2.282,40**
(euroduemiladuecentoottantadue/40) per oneri della sicurezza.

Il tutto secondo elaborati progettuali (allegati), che sono parte integrante e sostanziale del

presente contratto. I prezzi riferiti ai lavori dovranno essere ribassati del 18% e cioè del ribasso offerto dall'**APPALTATORE** in sede di gara e di un ulteriore ribasso del 15% offerto dal **SUBAPPALTATORE**.

I prezzi contrattualmente definiti sono proposti ed accettati dal SUBAPPALTATORE nella più completa ed approfondita conoscenza della quantità e del tipo di lavoro da svolgere e pertanto resteranno fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e non verranno quindi assoggettati a revisione prezzi alcuna, in quanto i prezzi concordati già compensano eventuali aumenti dei costi, dei materiali e della manodopera, in ragione di ciò il SUBAPPALTATORE dichiara di rinunciare a qualsivoglia pretesa di carattere economico che dovesse derivare da errata valutazione o mancata conoscenza delle quantità, delle modalità e delle caratteristiche delle lavorazioni da eseguire in subappalto. Il SUBAPPALTATORE si assume gli obblighi previsti dall'art. 3 L. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al subappalto, pena la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9 della medesima legge. Il SUBAPPALTATORE riconoscerà all'APPALTATORE le spese contrattuali sostenute, le polizze provvisorie e definitive, le polizze ASL e le imposte di bollo.

ART. 5 - I PAGAMENTI

I pagamenti delle fatture del presente contratto di subappalto avverranno mediante pagamento diretto dell'Amministrazione Appaltante fino all'importo contrattuale presunto di **€ 111.981,01 (centoundicimilanovecentottantuno/01)** compresi gli oneri della sicurezza, per il tramite dei SAL che dovranno essere redatti dal DL e riconosciuti dalla stessa al raggiungimento dell'importo di lavori eseguiti di € 150.000,00 (Eurocentocinquantamila/00). I S.A.L. avranno ad oggetto le lavorazioni effettivamente eseguite e contabilizzate in contraddittorio tra le parti. I predetti SAL dovranno riportare la firma, per espressa approvazione, del Direttore di cantiere e, successivamente il **SUBAPPALTATORE**, che ne riceverà una copia, potrà procedere all'emissione della relativa fattura.

Ad ogni stato di avanzamento lavori sarà praticata una ritenuta pari al 5,5% (cinquevirgolacinqueper cento) quale garanzia della perfetta esecuzione dei lavori di cui all'oggetto ed il rispetto di tutti gli adempimenti contrattuali che verrà restituita ad ultimazione ed accettazione dei lavori subappaltati da parte del ns. responsabile di Commessa e della Direzione dei Lavori. Tali S.A.L., che dovranno essere regolarmente sottoscritti dalle parti, daranno vita ai relativi certificati di pagamento che avranno per l'appunto ad oggetto le

lavorazioni effettivamente eseguite e contabilizzate in contraddittorio tra le parti. I predetti certificati dovranno riportare la firma, per espressa approvazione, del Direttore di Commessa. A seguito di detti certificati di pagamento redatti secondo le modalità anzidette, il SUBAPPALTATORE che ne riceverà una copia potrà procedere all'emissione della relativa fattura. Tali certificati di pagamento saranno trasmessi al SUBAPPALTATORE entro dieci giorni dalla redazione del SAL. Il pagamento dello svincolo della garanzia, si renderà esigibile solo dopo l'approvazione dei lavori da parte dell'APPALTATORE e della Direzione Lavori ovvero a seguito della effettiva ultimazione lavori ed alla risoluzione delle eventuali difformità e/o vizi segnalati dalla D.LL., previa verifica dell'adempimento del SUBAPPALTATORE ai propri obblighi retributivi, contributivi, assicurativi e ad ogni altro certificato ed obbligo per legge connesso all'esecuzione dei lavori in questione. L'APPALTATORE all'occorrenza potrà richiedere apposita dichiarazione (se del caso sostitutiva di atto notorio) di asseverazione delle anzidette situazioni di regolarità. Il SUBAPPALTATORE prende atto che in generale, l'emissione di fattura non potrà avvenire se non dopo aver ricevuto copia del certificato di pagamento (firmato dal SUBAPPALTATORE, Direttore di commessa dell'APPALTATORE) sulla base del quale verrà emessa la corrispondente fattura che dovrà allegare copia del corrispondente certificato e del D.U.R.C.; l'emissione dei certificati di pagamento costituirà condizione assolutamente imprescindibile per la maturazione e l'esigibilità dei corrispettivi, prima di allora intendendosi questi ultimi assolutamente illiquidi; il pagamento dello stato di avanzamento lavori e qualsiasi altro pagamento comunque avutosi anteriore al collaudo, anche in deroga all'art. 1666 c.c., non costituiscono presunzione di accettazione delle opere eseguite, restando sempre la responsabilità del SUBAPPALTATORE per vizi e difformità successivamente riscontrate ancorché riconoscibili sin dall'origine; il pagamento dell'ultima rata è subordinato alla consegna della documentazione di fine lavori in conformità alla normativa vigente.

Il SUBAPPALTATORE è obbligato a trasmettere all'APPALTATORE ogni mese la seguente documentazione al fine di permettere il controllo societario utile all'emissione dei pagamenti:

- Copia del cedolino paga firmato dal dipendente oggetto del presente contratto o distacco con relativo pagamento tracciato;
- Modello Unilav di assunzione, Unilav di distacco e consenso firmato tra le ditte ed i dipendenti ;
- Modello Durc, in regola ;
- Certificato di regolarità fiscale, DURF art.17 D.LGS 241/1991;
- C.C.I.A.A. con attivazione dell'oggetto sociale

- F24 quietanzati;
- UNIEMENS INPS

L'APPALTATORE tiene a precisare che, la mancata trasmissione e /o irregolarità nella predetta documentazione, sarà causa di sospensione dei pagamenti fino ad avvenuta regolarizzazione. A tal proposito, l'APPALTATORE comunicherà al SUBAPPALTATORE il codice univoco (CNCE) identificativo del cantiere oggetto del presente contratto di lavoro da utilizzare per le denunce Cassa Edile sul portale EDILCONNECT.

Ai sensi dell'art.27 del d.lgs 81/2008 a decorrere dal 1° Ottobre 2024 sono tenuti al possesso della patente a crediti per la sicurezza le imprese e i lavoratori autonomi che operano nei cantieri temporanei o mobili di cui all'art.83 comma 1 lettera a) del d.lgs 81/2008 che non siano in possesso della SOA in classifica pari o superiore alla III di cui all'art.100 comma 4 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 63/2023.

La patente è rilasciata in formato digitale dall'ispettorato nazionale del lavoro. In fase di prima applicazione, fino al 31 Ottobre 2024 è comunque possibile presentare un'autocertificazione sostitutiva concernente il possesso dei requisiti dell'art.27 comma 1 D.LGS 81/2008 da trasmettere tramite pec all'indirizzo : dichiarazioniepatente@pec.ispettorato.gov.it

A partire dal 1° Novembre non sarà più possibile operare in cantiere in forza dell'autocertificazione/ dichiarazione sostitutiva, essendo indispensabile aver effettuato la richiesta di rilascio della patente tramite il portale.

Pertanto, qualora il SUBAPPALTATORE non ottemperi alle disposizioni in materia di sicurezza, la presente scrittura privata è da ritenersi nulla a tutti gli effetti di legge.

Si richiamano di seguito i dati da inserire obbligatoriamente in tutte le fatture:

05.229: Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione funzionale con interventi di adeguamento strutturale ed efficientamento energetico dell'asilo nido-25°Circolo Comunale "Marco Polo"

Via Marco Polo 30 CAP: 80124-Fuorigrotta, Napoli_

CUP: B63C22000350006_

CIG: 9560391C39

CUP:B98C17000220008

OPERAZIONE SRL

Via Generale G. Orsini,46

80132 Napoli

P.iva 06343891211

Pec: operazionesrl@pec.it

COD.DESTINAT: M5UXCR1

L'APPALTATORE tiene a precisare che, il mancato e/o irregolare inserimento dei dati su riportati sarà causa di contestazione della fattura e dell'omessa liquidazione della stessa, fino ad avvenuta regolarizzazione.

Per tutte le questioni contabili il SUBAPPALTATORE dovrà rivolgersi all'ufficio Amministrativo nella persona della dott.ssa D'Angelo (m.dangelo@gruppopiloda.it).

ART. 6 -RITENUTE A GARANZIA

In occasione di ciascun pagamento di acconto sull'avanzamento lavori, l'APPALTATORE effettuerà una ritenuta a garanzia del 5,5% (cinquevirgolacinquepercento). L'importo delle ritenute sarà svincolato ad avvenuta emissione del certificato di collaudo da parte della **AMMINISTRAZIONE APPALTANTE** con esito positivo. In ogni caso il SUBAPPALTATORE non potrà pretendere il pagamento delle suddette ritenute se non fornirà prova totale e definitiva dell'esatto adempimento degli obblighi retributivi e degli oneri di cui al presente contratto, ivi compresi quelli contributivi posti a suo carico dalle leggi sulle Assicurazioni obbligatorie.

ART. 7 -PERSONE AUTORIZZATE DALL'IMPRESA

Il SUBAPPALTATORE nominerà, a tutti gli effetti, un proprio rappresentante e responsabile dei lavori da eseguire che deve essere reperibile in cantiere per tutta la durata del contratto di subappalto.

ART. 8 -SORVEGLIANZA DEI LAVORI

Il SUBAPPALTATORE deve attenersi alle disposizioni della D.L. dell'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE e riconosce il potere di verifica dell'esecuzione dei lavori da parte dell'APPALTATORE sia in corso d'opera ai sensi dell'art. 1662 del C.C. sia all'ultimazione dei lavori.

ART. 9 -CONSEGNA DEI LAVORI

L'inizio dei lavori assunti dal SUBAPPALTATORE avverrà a seguito dell'autorizzazione al subappalto da parte della stazione appaltante. Sarà onere dell'APPALTATORE comunicare al SUBAPPALTATORE a mezzo mail detta autorizzazione, al ricevimento della comunicazione, il SUBAPPALTATORE dovrà iniziare i lavori in cantiere entro e non oltre sette giorni. Contestualmente, sarà trasmesso il verbale di consegna dei lavori a mezzo mail al responsabile di cantiere, il quale sarà tenuto a farlo sottoscrivere al SUBAPPALTATORE entro il termine improrogabile di sette giorni, sancendo in tal modo l'inizio dei lavori e, a darne comunicazione all'APPALTATORE, trasmettendo la copia del verbale di consegna firmato. Qualora, allo scadere del settimo giorno, il SUBAPPALTATORE non dovesse iniziare le attività cui è tenuto in cantiere, lo stesso incorrerà nelle penalità di cui all'art.12 del presente contratto, rimettendo, inoltre, alla discrezionalità dell'APPALTATORE la possibile risoluzione contrattuale.

ART. 10 -TEMPI DI ESECUZIONE

Il tempo utile per dare ultimati i lavori oggetto del presente contratto sono quelli indicati nel programma esecutivo lavori predisposto dal SUBAPPALTATORE in totale coerenza con il cronoprogramma predisposto dalla stazione appaltante allegato. Il programma esecutivo dei lavori sarà elaborato dal SUBAPPALTATORE entro e non oltre sette giorni dalla sottoscrizione del presente contratto. In mancanza, il cronoprogramma predisposto dalla stazione appaltante si intenderà tacitamente accettato dal SUBAPPALTATORE, il quale si impegnerà a rispettarlo puntualmente.

ART. 11 - PENALITA'

Il SUBAPPALTATORE si impegnerà a lavorare con diligenza e serietà seguendo l'avanzamento dei lavori e rispettando i termini stabiliti dal programma esecutivo dei lavori (P.E.L.) predisposto dal SUBAPPALTATORE. Per ogni giorno solare di ritardo nella consegna dei lavori rispetto al termine stabilito dal P.E.L. verrà applicata la penale dell'1 per mille fino ad un massimo del 10 % dell'importo contrattuale stesso, fatto salvo il diritto di rivalsa dell'impresa per maggior danno. Il SUBAPPALTATORE non sarà ritenuto colpevole di eventuali ritardi, qualora non dipendenti da cause a lui imputabili.

ART. 12 -VERIFICA DEI LAVORI

L'APPALTATORE si riserva altresì il diritto di controllare in qualsiasi momento l'avanzamento dei lavori ai sensi dell'art. 1662 del C.C. e di fissare congruo termine per il recupero dell'eventuale ritardo del SUBAPPALTATORE qualora l'avanzamento dei lavori/servizi/forniture non soddisfi il puntuale adempimento di quanto previsto nel programma. La verifica finale dei lavori eseguiti sarà effettuata entro 30 (trenta) giorni dalla loro ultimazione dandone regolare preavviso al SUBAPPALTATORE. L'elenco degli eventuali vizi o manchevolezze da eliminare verrà comunicato al SUBAPPALTATORE stesso in forma scritta con invito ad eliminarli entro un breve termine prefissato al momento della redazione del verbale di ultimazione lavori, restando comunque inteso che l'accettazione definitiva delle opere avverrà soltanto ad approvazione da parte dell'APPALTATORE e della AMMINISTRAZIONE APPALTANTE. Qualora il SUBAPPALTATORE entro i termini di cui sopra non provveda a sua cura e spese ad eliminare a perfetta regola d'arte le suddette anomalie esecutive, non recuperi i ritardi lamentati, si rifiuti di provvedere o inizi l'esecuzione in ritardo rispetto ai tempi concordati, l'APPALTATORE, per far fronte agli oneri conseguenti, avrà il diritto di rivolgersi a terza impresa rivalendosi sulle garanzie prestate o sulle somme a qualsiasi titolo ancora dovute al SUBAPPALTATORE, fatto salvo il diritto al ripianamento di ogni maggiore danno. L'eventuale presa in consegna anticipata dell'opera da parte dell'APPALTATORE, rispetto al termine di ultimazione o a quello di collaudo, non costituisce anticipata positiva verifica o accettazione dell'opera stessa.

ART. 13 -SOSPENSIONE DEI LAVORI

Il SUBAPPALTATORE non potrà opporre alcuna obiezione od eccezione per eventuali sospensioni e successive riprese dei lavori delle opere subappaltate che gli venissero ordinate dall'APPALTATORE in relazione a sopravvenienti esigenze di carattere tecnico-produttivo per esigenza di priorità ovvero di coordinamento del lavoro di terza impresa interessata all'esecuzione delle opere, od in dipendenza dell'esercizio di facoltà propria dell'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE.

ART. 14 -DIVIETO DI SUBAPPALTO, DI CESSIONE DEL CREDITO E DI PATTI DI RISERVATO DOMINIO

Il SUBAPPALTATORE non potrà cedere o subappaltare a sua volta, neppure parzialmente o di

fatto, le lavorazioni oggetto del presente contratto. È pure vietata qualunque forma di cessione dei crediti derivanti dal presente contratto se non autorizzata espressamente dall'APPALTATORE. Il contratto medesimo, in caso di inosservanza dei divieti di cui ai commi precedenti, si tenderà risolto ipso iure, impregiudicato il diritto dell'APPALTATORE al risarcimento dei danni ad esso eventualmente derivanti da fatti illeciti che venissero posti in essere dal SUBAPPALTATORE. Il SUBAPPALTATORE non potrà stipulare con terzi e imprese fornitrici contratti nei quali sia inserita una clausola di riservato dominio del materiale fornito fino al pagamento della fornitura. La stipula di simili contratti sarà motivo sufficiente per procedere alla risoluzione ipso iure del presente contratto e legittimerà l'APPALTATORE a corrispondere direttamente alle ditte fornitrici titolari della riservata proprietà gli importi ad esse dovuti dal SUBAPPALTATORE decurtando corrispondenti importi dalle somme a qualunque titolo dovute al SUBAPPALTATORE medesimo.

ART. 15 -VARIAZIONE DEL CONTRATTO D'APPALTO

Tutte le variazioni devono essere ordinate per iscritto dall'APPALTATORE. Il SUBAPPALTATORE non può introdurre variazioni o addizioni rispetto alle previsioni contrattuali. Ha però l'onere di eseguire ed adeguarsi scrupolosamente a tutte le variazioni ordinate espressamente per iscritto dall'APPALTATORE in particolare se scaturenti da modifiche tecniche al progetto o alle modalità di esecuzione impartite dall'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE.

ART. 16 -ULTERIORI ONERI A CARICO DEL SUBAPPALTATORE

Il SUBAPPALTATORE assume espresso impegno al rispetto delle leggi in vigore ed in particolare si impegna formalmente:

- a) ad osservare scrupolosamente le prescrizioni dettate dal D.Lgs.50/2016;
- b) a rendere tempestivamente edotto l'APPALTATORE - ai sensi e per gli effetti della vigente normativa antimafia - di ogni variazione intervenuta nella propria composizione societaria nonché dell'eventuale insorgere di una o più delle cause ostative previste dagli artt. 10 e 10 ter della legge 31 maggio 1965, n°575, così come modificati dall'art.3 della legge 19.03.1990 n. 55 e s.m.i.;
- c) su richiesta dell'APPALTATORE, o dell'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE, a consentire ai medesimi, ovvero a persone da essi designate, di prendere visione e di ottenere

copia dei libri paga, dei libri matricola, dei nulla-osta di avviamento al lavoro, delle ricevute dei versamenti effettuati agli Istituti previdenziali ed assicurativi, nonché di tutti gli altri documenti occorrenti ad un approfondito esame della sua regolarità nella corresponsione delle retribuzioni, nel versamento dei contributi ed in genere nella corretta, integrale esecuzione di tutti gli adempimenti di legge e contrattuali e a consentire all'APPALTATORE di comunicare a terzi le informazioni in possesso di quest'ultima in deroga alla disciplina stabilita dalle vigenti norme in materia di riservatezza;

- d) a provvedere annualmente all'avvenuto pagamento dei premi, relativi alla polizza R.C.T. di cui in premessa e ad inviare immediatamente all'APPALTATORE copia delle denunce in caso di eventuali sinistri;
- e) ad ammettere in cantiere soltanto i lavoratori propri muniti di un documento di riconoscimento valido agli effetti di legge;
- f) a provvedere alla fornitura di tutti i mezzi, macchinari, ed attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori subappaltati nella quantità e qualità necessaria al rispetto dei tempi esecutivi previsti e che dovranno rispondere a tutte le prescrizioni richieste dalla normativa antinfortunistica.
- g) ad effettuare la pulizia finale, con rimozione, ricarico ed allontanamento a pubblica discarica di tutti i materiali di rifiuto di propria competenza dall'ambito del cantiere, nel rispetto della normativa di Legge vigente in materia di smaltimento dei rifiuti, nonché sgombero delle attrezzature e delle aree occupate nell'ambito del cantiere;
- h) a provvedere all'attuazione sotto la propria ed esclusiva responsabilità di tutti i provvedimenti e le condizioni necessarie alla gestione dei lavori, al fine di garantire tutte le vigenti norme di legge in materia;
- i) ad essere presenti in sito all'effettuazione dei rilievi diretti in cantiere con i rappresentanti dell'APPALTATORE, per la determinazione delle quote di lavori eseguite;
- j) a provvedere alla compilazione e presentazione all'APPALTATORE dei rapporti di lavori giornalieri indicanti il personale presente in cantiere ed una breve descrizione dei lavori eseguiti, con riepiloghi quindicinali, nonché un rapportino mensile indicante le quantità di lavori eseguiti;
- k) ad assumersi la responsabilità dell'operato dei propri dipendenti, così da sollevare l'APPALTATORE da qualsiasi danno o molestia arrecato a terzi dai dipendenti medesimi;
- l) all'osservanza di tutte le prescrizioni che gli enti interessati dovessero imporre per l'esecuzione dei lavori;
- m) a consegnare le schede di approvazione dei materiali, corredati dalle relative schede tecniche

per l'accettazione da parte della direzione dei lavori, almeno 60 giorni prima dell'effettiva previsione di consegna in cantiere;

- n) rinunciare, fin da ora, ad avere contatti diretti con la direzione dei lavori dell'amministrazione appaltante e che qualsivoglia confronto dovrà essere tenuto solo ed esclusivamente con il direttore tecnico dell'APPALTATORE. Il mancato rispetto di quanto esposto comporterà inderogabilmente ed ipso iure la risoluzione immediata del presente contratto;
- o) prima della stipulazione del presente contratto di subappalto, il SUBAPPALTATORE da accordi con il responsabile di cantiere, dovrà recarsi in cantiere per il rilevamento delle misure;
- p) il SUBAPPALTATORE, solo dopo la consegna dei documenti sopra elencati e del durc in corso di validità, sarà autorizzato dall'APPALTATORE ad emettere la fattura elettronica per le lavorazioni contabilizzate secondo quanto meglio specificato all'art 5 PAGAMENTI.
- q) Si applicano ai subappaltatori, subcontraenti e a tutta la filiera di imprese dell'Appaltatore i medesimi vincoli ed obblighi incombenti su quest'ultimo e previsti dal PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, i principi trasversali, quali, tra gli altri, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, trovando, in particolare, applicazione anche per il subappaltatore stesso: -i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile di cui al precedente articolo 11 delle presenti Condizioni Generali in combinato disposto con l'articolo 13 del Sub-Disciplinare 3; nonché – le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nelle specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 23 giugno 2022 n. 256 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.

ART. 17 – FORZA MAGGIORE

Le Parti si danno atto che in presenza di cause di forza maggiore (a titolo esemplificativo: guerra e invasione militare nel paese luogo dei servizi/lavori, sommosse civili, terrorismo, emissione da parte di una autorità governativa di una dichiarazione di stato di emergenza per calamità naturali, nubifragi, incendi, alluvioni, terremoti, onde anomale, uragani, frane ed epidemie) nessuna delle Parti sarà considerata inadempiente alle proprie obbligazioni qui contrattualmente previste.

Resta inteso che qualora si verifichi una causa di forza maggiore il SUBAPPALTATORE sarà

tenuto ad adoperarsi per limitare i danni ed informare prontamente, e comunque non oltre 5 (cinque) giorni dall'evento, l'APPALTATORE portandolo a conoscenza (ove possibile) su qualsiasi azione correttiva o alternativa per l'espletamento degli obblighi contrattuali ("Comunicazione di Forza Maggiore"), fermo restando che il SUBAPPALTATORE non potrà implementare alcuna azione correttiva o alternativa senza la previa approvazione dell'APPALTATORE.

Nel caso in cui la sospensione dei servizi/lavori per il verificarsi di una causa di forza maggiore abbia una durata superiore a 6 (sei) mesi, l'APPALTATORE avrà diritto di recedere dal presente Contratto, versando al SUBAPPALTATORE il compenso per i soli lavori eseguiti e rimborsandogli quanto dovuto per le spese sostenute per il materiale rimasto inutilizzato, che dovrà essere consegnato all'APPALTATORE stesso. Il termine di 6 (sei) mesi decorrerà dalla ricezione da parte dell'APPALTATORE della Comunicazione di Forza Maggiore.

ART. 18 -PREVENZIONE INFORTUNI

Il SUBAPPALTATORE dovrà predisporre e trasmettere all'APPALTATORE, prima dell'inizio dei lavori, a norma di legge, il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori il quale potrà essere modificato ed integrato per il necessario coordinamento curato dall'APPALTATORE. L'APPALTATORE resterà indenne da qualsiasi responsabilità relativa alla sicurezza dei lavori commessa in subappalto, che farà capo, quindi, al solo SUBAPPALTATORE. Il SUBAPPALTATORE nominerà il proprio responsabile per la sicurezza.

ART. 19 - OBBLIGO DI RILASCIO DEL CANTIERE

Sia nel caso di comunicata risoluzione o recesso dal contratto da parte dell'APPALTATORE sia in caso di insorta o insorgenza controversia tra le parti, il SUBAPPALTATORE rinuncia ad avvalersi della tutela possessoria cautelare o di provvedimenti d'urgenza o di eccezioni che gli possano eventualmente competere per la sua qualità di detentore o codetentore dell'area ove debba svolgere l'attività inerente al presente contratto di subappalto.

ART. 20 – DANNI

Il SUBAPPALTATORE assume la responsabilità delle opere eseguite fino all'approvazione degli stessi, restando poi però a carico dello stesso la responsabilità prevista dall'art. 1669 del C.C. La responsabilità del SUBAPPALTATORE per eventuali danni alle opere ultimate o in corso di

esecuzione è esclusa solo se sia provato che i danni medesimi dipendono da cause imputabili all'APPALTATORE, permanendo in ogni caso sotto la sua responsabilità l'obbligo di prevedere ed usare tutti gli accorgimenti atti ad evitare danni provocati da ogni evento atmosferico anche a cantiere chiuso. Il SUBAPPALTATORE dovrà essere in grado in ogni circostanza di provare di aver adottato ogni cautela necessaria per evitare l'evento dannoso.

ART. 21 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Fermo restando l'applicazione degli articoli 1453 e 1454 del Codice Civile è facoltà dell'APPALTATORE di risolvere il contratto dietro semplice comunicazione al SUBAPPALTATORE ai sensi dell'art. 1456 del C.C. in tutti i casi previsti dal presente contratto nonché:

- 1) quando il SUBAPPALTATORE si renda colpevole di frode e negligenza grave;
- 2) quando per negligenza del SUBAPPALTATORE o per inadempimento agli obblighi ed alle condizioni stipulate, l'avanzamento dei lavori non sia tale da assicurare il compimento nel termine prefissato dal programma lavori, ovvero per rispettare il programma lavori rischi di risultare compromessa la buona riuscita della opera;
- 3) quando il SUBAPPALTATORE, a causa di divergenze in ordine alla condotta tecnica ed alla contabilità dei lavori o per la pendenza di contestazioni giudiziarie ovvero arbitrali o per qualsiasi altra causa, sospenda o ritardi l'esecuzione delle opere;
- 4) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- 5) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione dei lavori;
- 6) sospensione dei lavori, abbandono del cantiere da parte del SUBAPPALTATORE senza giustificato motivo e senza preavviso;
- 7) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- 8) perdita dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari;

In tutti questi casi il SUBAPPALTATORE sarà sempre tenuto al risarcimento dei danni ed il contratto si scioglierà con effetto immediato ed automatico.

- 9) qualora il SUBAPPALTATORE non rispetti quanto disposto all'art. 17 lettera n del presente contratto;
- 10) qualora il SUBAPPALTATORE non rispetti quanto indicato alla lettera e delle premesse;
- 11) L'APPALTATORE, anche in deroga al disposto di cui all'art. 1671 c.c., potrà recedere in

qualsiasi momento dal contratto senza onere di motivazione alcuna versando al SUBAPPALTATORE il compenso per i soli lavori eseguiti e rimborsandogli quanto dovuto per le spese sostenute per il materiale rimasto inutilizzato, che dovrà essere consegnato all'APPALTATORE stesso.

ART. 22 -RECESSO DAL CONTRATTO

E' facoltà dell'APPALTATORE di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 1671 del C.C. 7.

ART. 23 -FORO COMPETENTE

Il foro competente per la risoluzione di eventuali controversie derivanti dall'applicazione del presente contratto è esclusivamente quello di Napoli.

ART. 24 -RINVIO AL CODICE CIVILE

Per quanto non è espressamente previsto ed erogato dal presente contratto di subappalto, valgono, in quanto applicabili le norme di cui agli artt. 1655 e seguenti del Codice Civile e le altre norme di legge applicabili.

ART. 25 -CLAUSOLA SOSPENSIVA

L'efficacia del presente contratto è soggetta alla condizione sospensiva dell'autorizzazione da parte dell'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE anche ai fini dell'art. 21 della legge 646/82 e s.m.i. con espresso divieto per il SUBAPPALTATORE di avviare i lavori fino al conseguimento della medesima. Qualora detta autorizzazione per qualsiasi motivo venisse negata o revocata, il presente contratto deve intendersi risolto, senza bisogno di pronuncia di giudice, o diffida, dietro semplice comunicazione dell'APPALTATORE e senza che il SUBAPPALTATORE possa avanzare richiesta di compenso e/o indennizzo a qualsivoglia titolo. Il SUBAPPALTATORE è da subito validamente obbligato alla tempestiva presentazione dei documenti prescritti per l'ottenimento dell'autorizzazione al subappalto.

ART. 26 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

A pena di nullità assoluta del presente contratto entrambe le parti contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 c. 9 della L.136/2010. Le transazioni relative all'esecuzione del presente contratto saranno effettuate mediante c.c. bancari o postali dedicati secondo il disposto dell'Art.3 -comma 1 -della Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

ART. 27 - FORMA DEL CONTRATTO -SPESE

Il presente Contratto viene stipulato in forma di scrittura privata e risulta soggetto a registrazione solo in caso d'uso e i relativi costi rimarranno in capo alla Parte che l'abbia resa necessaria.

ART. 28 – INFORMAZIONI RISERVATE

Le Parti riconoscono e convengono che tutte le informazioni di qualsiasi natura (sia orali, scritte o in ogni altra forma), contenenti o consistenti - a puro titolo esemplificativo - in materiale, documenti, dati o ogni altro supporto, di natura tecnica, operativa, amministrativa, economica, commerciale o di qualsiasi altra natura, o che costituiscano know - how o proprietà intellettuale di qualsiasi tipo, e che siano relativi ad una delle Parti, ovvero ai suoi Soci o società del Gruppo, che siano state o che verranno rilevate e portate a conoscenza da una delle Parti all'altra (informazioni di seguito definite, complessivamente e singolarmente, come "Informazioni Riservate"), possiedono un notevole ed intrinseco valore economico, non essendo conosciute o disponibili al pubblico e come tali rivestono carattere di riservatezza.

Di conseguenza ciascuna Parte dovrà:

- a) Ricevere e conservare le "Informazioni Riservate" nella più completa e rigorosa riservatezza;
- b) Trattare, conservare e proteggere le "Informazioni Riservate" di proprietà dell'altra Parte, adoperando lo stesso livello di cura e diligenza che avrebbe adoperato nel trattare, conservare e proteggere le informazioni di sua proprietà;
- c) Utilizzare le "Informazioni Riservate" in conformità alla presente scrittura privata;
- d) Non rivelare le "Informazioni Riservate" a terzi.

La Parte che riceve le "Informazioni Riservate", potrà renderle note solo ai dipendenti ed al

personale che hanno la necessità di conoscerle in ragione del proprio compito ed esclusivamente per le finalità della presente scrittura privata, dando istruzioni di osservare l'obbligo di riservatezza di cui al presente articolo.

L'obbligo di riservatezza dovrà essere rispettato dalle Parti per tutta la durata della presente scrittura e per un periodo di due anni dalla sua cessazione.

ART. 29 – PRIVACY

Ai sensi del Regolamento UE 679/2016, l'utilizzazione dei dati personali sarà gestita nell'ambito di trattamenti automatizzati o manuali, al solo fine di dare esecuzione ai servizi/lavori contrattuali ed avverrà nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto di quanto definito dal citato Regolamento UE 679/2016.

ART. 30 – DISPOSIZIONI GENERALI

Il presente Contratto supera e sostituisce qualsiasi altra precedente intesa, pattuizione e accordo, orale e scritto, intercorsa tra le Parti limitatamente alla commessa di cui alle Premesse.

Qualsiasi modifica e/o integrazione al presente Contratto non sarà valida ed efficace ove non risulti da atto scritto e sottoscritto da tutte le Parti.

Le rubriche dei singoli articoli del Contratto sono state poste al solo scopo di facilitarne la lettura e, pertanto, di esse non dovrà essere tenuto conto ai fini dell'interpretazione dello stesso. I termini definiti nel Contratto sono utilizzati con lo specifico significato ad essi attribuito dallo stesso, e di ciò dovrà essere tenuto conto ai fini dell'interpretazione delle pattuizioni qui previste.

Nel caso di invalidità o inefficacia di qualsiasi disposizione del presente Contratto, o di parte della stessa, le altre parti del presente Contratto conserveranno la loro validità ed efficacia. In tal caso le Parti saranno obbligate a negoziare in buona fede la sostituzione delle disposizioni o delle parti affette da invalidità o inefficacia mediante pattuizioni aventi sostanzialmente lo stesso effetto con riguardo alla materia e agli scopi del presente Contratto, salvo che non operi l'inserzione automatica di norme imperative ai sensi dell'articolo 1419 del codice civile.

Salvo quanto altrimenti previsto nel presente Contratto, tutte le spese, costi e onorari (ivi inclusi gli onorari dei rispettivi consulenti legali e finanziari) relativi alla predisposizione ed esecuzione del presente Contratto saranno sostenuti dalle Parti secondo la rispettiva competenza.

L'eventuale tolleranza di una delle Parti di comportamenti dalle altre Parti posti in essere in violazione delle disposizioni contenute nel presente Contratto non costituisce rinuncia ai diritti derivanti dalle disposizioni violate né al diritto di esigere l'esatto adempimento di tutti i termini e condizioni qui previste.

Le disposizioni del Contratto sono state negoziate liberamente tra le Parti e pertanto non richiedono la specifica approvazione per iscritto ai sensi degli artt. 1341 (Condizioni generali di contratto) e 1342 (Contratto concluso mediante moduli o formulari) del Codice Civile.

Letto, confermato e sottoscritto in Napoli il 16.12.2025

L'APPALTATORE

Operazione S.r.l.
Via Generale G. Galati n. 46
80100 NAPOLI
Part. IVA 05345891211



ILSUBAPPALTATORE

ELECTRICIMPIANTI SRL

Via S. Antonio Abate, 30
81030 Gricignano di Aversa (CE)
P. IVA e C.F. 03907820611
info@electricimpiantisrl.eu
Tel. 081 502 90 91



Sottoscrivendo il presente atto il SUBAPPALTATORE presta il consenso affinché l'APPALTATORE tratti i suoi dati personali per le esigenze di cui al contratto principale.

Napoli li, 16.12.2025

IL SUBAPPALTATORE

ELECTRICIMPIANTI SRL
Via S. Antonio Abate, 30
81030 Gricignano di Aversa (CE)
P. IVA e C.F. 03907820611
info@electricimpiantisrl.eu
Tel. 081 502 90 91



MODELLO B - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELLA DITTA SUBAPPALTATRICE
(a cura del subappaltatore/cottimista)

Spett.le COMUNE DI NAPOLI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

OGGETTO: Lavori di ... impianto elettrico di forza motrice, impianto elettrico di illuminazione, impianti elettrici speciali ed impianto fotovoltaico.....

Appaltatore OPERAZIONI SRL.....

Contratto d'appalto di data ...16/12/2025.....

CUP : B63C2200035006..... - CIG9560391C39.....

Il sottoscritto...VERDE GIUSEPPE..., C.F.

in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE .. del subappaltatore ...

ELECTRICIMPIANTI SRL con sede legale in GRICIGNANO DI AVERSA , VIA SANT'ANTONIO
ABATE N. 30..... P.I./C.F.....03907820611.....

Con riferimento alla richiesta di autorizzazione al subappalto/cottimo avanzata dall'Appaltatore per le seguenti parti d'opera (*indicare le stesse parti d'opera indicate dall'Appaltatore nell'istanza di subappalto*):

1 -DICHIARA OGGETTO VEDI ART. 2 DEL CONTRATTO...impianto elettrico di forza motrice, impianto elettrico di illuminazione, impianti elettrici speciali ed impianto fotovoltaico.

2 -

3 -

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dei benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000 n.445 e s.m.i.), sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n.445 e s.m.i.

DICHIARA

1. Dati relativi all'operatore economico subappaltatore

a) che il subappaltatore è iscritto nel registro dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di ...CASERTA.....

con numero di iscrizione o Rep. Econ. Amm.vo

denominazione ...ELECTRICIMPIANTI SRL

forma giuridica SRL.....

oggetto socialeISTALLAZIONE IMPIANTI

data di iscrizione ...20/08/2013.....

durata della ditta/data termine ...31/12/2050.....

sede legale ...GRICIGNANO DI AVERSA , VIA SANT'ANTONIO ABATE N. 30 -81030.....

P.I./C.F. 03907820611.....

(*allegare al modello il certificato camerale o una visura ordinaria*)

b) che le posizioni di iscrizione sono le seguenti:

- INPS:
 1. Matricola azienda5133933108.....
 2. Sede competente (indirizzo, telefono e fax) Aversa (CE).
- INAIL
 1. Codice ditta ...21953293/82.....: 19365862/48.....
- Sede competente (indirizzo, telefono e fax) Aversa (CE)
- CASSA EDILE
 1. Codice Impresa ...NON è TENUTA ALL'ISCRIZIONE
 2. Codice Cassa
 3. Sede competente (indirizzo, telefono e fax)

c) di applicare il seguente contratto collettivo nazionale di lavoro *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*:

☐ Edile

☐ Edile con solo impiegati e tecnici e nessun operaio

X Altro non edileMETALMECCANICA..... *(specificare il tipo di contratto)*

d) che il proprio organico medio annuo è pari a ...8..... dipendenti, di cui ...7..... saranno impiegati per le lavorazioni oggetto del subappalto a cui si riferisce la presente dichiarazione;

d) che, ai sensi della lett. c) del comma 13 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., vista la natura delle lavorazioni oggetto del subappalto, il subappaltatore: *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

☐ richiede alla Stazione appaltante la corresponsione diretta dei pagamenti;

X NON richiede alla Stazione appaltante la corresponsione diretta dei pagamenti; (ACCORDI DAL CONTRATTO ART.5 PAGA APPALTATORE)

e) per gli effetti di cui alla lett. a) del comma 13 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le definizioni di cui al punto aa), comma 1, art. 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il subappaltatore è: *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X una microimpresa (meno di 10 occupati e fatturato annuo oppure totale di bilancio non superiore a 2 milioni di Euro);

☐ una piccola impresa (meno di 50 occupati e fatturato annuo oppure totale di bilancio non superiore a 10 milioni di Euro);

☐ una media impresa (meno di 250 occupati e fatturato annuo oppure totale di bilancio non superiore a 50 milioni di Euro);

2. D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187 - Composizione societaria

a) che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187, la composizione societaria è la seguente:

Per i soci persone fisiche (tabella 1)

| Nome e cognome | Data e luogo di nascita | Indirizzo di residenza | Codice Fiscale | % sul capitale sociale |
|-----------------|-------------------------|------------------------|----------------|------------------------|
| ANTIMO VERDE | | | | 50% |
| FRANCESCO VERDE | | | | 50% |

| | | | | |
|--|--|-------------|--|--|
| | | AVERSA (CE) | | |
| | | | | |

Per i soci persone giuridiche (tabella 2)

| Ragione Sociale | Sede legale | Partita Iva | Codice Fiscale | % sul capitale sociale |
|-----------------|-------------|-------------|----------------|------------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

- b) che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187 *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X per tutte le quote societarie non esiste alcun diritto reale di godimento o di garanzia sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a mia disposizione ;

☒ esistono diritti reali di godimento o di garanzia sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a mia disposizione, intestati a

- c) che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187 *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X nessun soggetto munito è munito di procura irrevocabile con diritto di voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno;

☒ il Sig., nato a il, residente a..... via è munito di procura irrevocabile e ha esercitato / non ha esercitato *(indicare l'alternativa)* il diritto di voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno e ne ha comunque diritto.

3. Motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

- a) che i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., ivi inclusi i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data dell'istanza di subappalto, sono *(elencare il nominativo di tutti i soggetti elencati dal comma 3 dell'art. 80, così come precisati nel Comunicato del Presidente A.N.AC. del 8 novembre 2017, in funzione della forma giuridica del subappaltatore. A titolo di esempio, e rimandando al citato comma 3 per l'elenco esaustivo in funzione della ragione sociale, vanno elencati i nominativi di: titolare, direttori tecnici, soci di S.n.c., soci accomandatari, membri del consiglio di amministrazione con legale rappresentanza, procuratori speciali, institori e procuratori generali, membri dell'O.d.V., membri del Collegio Sindacale inclusi i sindaci supplenti, soggetti muniti di poteri di rappresentanza, socio unico, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci)*

Tabella 3

| Nome | Cognome | Codice Fiscale | Ruolo |
|----------|---------|----------------|----------------------|
| GIUSEPPE | VERDE | | AMMINISTRATORE |
| ANTIMO | VERDE | | RESPONSABILE TECNICO |
| | | | |

- b) l'assenza di condanne con sentenza definitiva o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o

sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per tutti i reati elencati al comma 1 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X per tutti i soggetti del subappaltatore indicati al comma 3 dell'art. 80; *(si richiama il Comunicato del Presidente A.N.AC. del 8 novembre 2017 in merito alla dichiarazione del legale rappresentante per conto di tutti i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80)*

☐ per tutti i soggetti del subappaltatore indicati al comma 3 dell'art. 80 tranne per il sig. *(inserire nominativo)*, per il quale, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 3 dell'art. 80, il reato *(inserire reato)* è stato depenalizzato o è stato dichiarato estinto dopo la condanna, o la condanna è stata revocata o è intervenuta la riabilitazione; *(l'omessa indicazione del reato, ancorché sussistano le condizioni di cui all'ultimo periodo del comma 3 dell'art. 80, è di per sé causa di esclusione e comporta il diniego alla richiesta di autorizzazione al subappalto – il presente punto può essere replicato per inserire ulteriori nominativi)*

c) con riferimento a tutti i soggetti dell'operatore economico indicati al comma 3 dell'art. 80 l'assenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i. o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo D.Lgs.;

d) con riferimento al comma 4 dell'art. 80 rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X l'assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, così come definite dal comma 4 dell'art. 80;

☐ la presenza della seguente violazione grave definitivamente accertata, per la quale il subappaltatore ha già pagato in data; *(allegare la quietanza del pagamento)*

☐ la presenza della seguente violazione grave per la quale il subappaltatore si è già impegnato in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, con atto di data; *(allegare l'atto di impegno)*

e) ai sensi della lett. a) del comma 5 dell'art. 80, l'assenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

f) ai sensi della lett. b) del comma 5 dell'art. 80, l'insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

g) ai sensi della lett. c) del comma 5 dell'art. 80, l'assenza in capo all'operatore economico di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità; *(si vedano le Linee Guida n. 6 dell'A.N.AC. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1293 del 16 novembre 2016)*

h) ai sensi della lett. d) del comma 5 dell'art. 80, l'assenza di una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2, del D.lgs. 50/2016 s.m.i. non diversamente risolvibile;

i) ai sensi della lett. f) del comma 5 dell'art. 80, l'assenza di sanzioni interdittive di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 231/2001 s.m.i. o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i.;

j) ai sensi della lett. f-bis) del comma 5 dell'art. 80, di non aver presentato documentazione o dichiarazioni non veritiere;

k) ai sensi della lett. f-ter) del comma 5 dell'art. 80, di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;

l) ai sensi della lett. g) del comma 5 dell'art. 80, di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;

- m) ai sensi della lett. h) del comma 5 dell'art. 80, di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- n) ai sensi della lett. i) del comma 5 dell'art. 80, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge n. 68/1999;
- o) ai sensi della lett. l) del comma 5 dell'art. 80, non è incorso nell'evenienza di cui alla stessa lett. l);

4. Altre condanne

- a) l'assenza di condanne con sentenza definitiva o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati diversi da quelli di cui al comma 1 dell'art. 80 del D.Lgs. 80/2016 s.m.i. *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X per tutti i soggetti del subappaltatore indicati al comma 3 dell'art. 80; *(si richiama il Comunicato del Presidente A.N.A.C. del 8 novembre 2017 in merito alla dichiarazione del legale rappresentante per conto di tutti i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80)*

☒ per tutti i soggetti del subappaltatore indicati al comma 3 dell'art. 80 tranne per il sig. *(inserire nominativo)*, che ha riportato le seguenti condanne penali, ivi comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione, *(inserire condanne e reati) (l'omessa indicazione delle condanne e dei reati è di per sé causa di esclusione indipendentemente dalla sua gravità e comporta il diniego alla richiesta di autorizzazione al subappalto – il presente punto può essere replicato per inserire ulteriori nominativi)*

5. Regolarità contributiva

- a) di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, nonché con tutti gli obblighi previsti dalla vigente normativa di settore;

6. Requisiti di ordine speciale

- B di essere in possesso dell'Attestazione di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici rilasciata da SOA regolarmente autorizzata nelle seguenti categorie e con le seguenti classifiche: *(indipendentemente dalla categoria in cui ricadono le lavorazioni oggetto del subappalto, indicare tutte le categorie per le quali è qualificato il subappaltatore)*

Tabella 4

| Categoria | Classifica |
|-----------|------------|
| OS 30 | IV |
| | |
| | |

Si allega copia conforme all'originale dell'attestazione rilasciata dalla SOA in corso di validità;

- B** *(solo nel caso di operatore economico non in possesso di attestazione di qualificazione SOA e unicamente se il valore complessivo delle parti d'opera da subappaltare con riferimento al prezzo contratto di appalto, calcolato quindi con i prezzi unitari di contratto e comprensivo di tutti i materiali, mezzi ed apparecchiature, comprese quelle fornite dall'Appaltatore, è pari o inferiori a 150.000 Euro – il valore da assumere a riferimento è il totale della colonna F del modello E)*

di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico e organizzativo ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di richiesta al subappalto, non inferiore all'importo del subappalto;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, non inferiore al 15% dell'importo dei

lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la richiesta al subappalto;

- adeguata attrezzatura tecnica.

A comprova della presente dichiarazione sono allegati i seguenti documenti:

.....
(documentazione obbligatoria per comprovare i requisiti dichiarati)

B *(solo nel caso di Operatore Economico stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea)*

di essere in possesso dei requisiti di ordine speciale richiesti per il presente subappalto in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi.

A comprova della presente dichiarazione sono allegati i seguenti documenti:

..... *(documentazione obbligatoria)*

7. D.Lgs. 81/2008 s.m.i. - Sicurezza

- a) di possedere il Documento di Valutazione dei Rischi di cui all'art. 17 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., la cui data certa, richiesta dal comma 2 dell'art. 28 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., è il come si rileva dalla copia del documento conforme all'originale qui allegata; *(il DVR può essere allegato in formato .pdf)*
- b) di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., ai sensi della lett. d) del comma 1 dell'Allegato XVII del medesimo D.Lgs.;
- c) di aver redatto il proprio piano operativo di sicurezza (POS) con riferimento allo specifico cantiere e di averlo e di averlo trasmesso all'appaltatore, ai sensi del comma 3 dell'art. 101 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i.;
- d) ai sensi del comma 1 dell'art. 102 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i. *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X di aver ricevuto dall'Appaltatore il piano di sicurezza e coordinamento e di averlo accettato ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i. dopo aver consultato il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza;

☒ di impegnarsi ad accettare il piano di sicurezza e coordinamento trasmesso dall'Appaltatore dopo aver consultato il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, consapevole che le lavorazioni NON potranno avere inizio sino a che il piano di sicurezza e coordinamento non sarà accettato;

8. Legge 136/2010 e s.m.i. – Tracciabilità dei flussi finanziari

- a) che, ai sensi del comma 9 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 s.m.i., il contratto di subappalto contiene, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 s.m.i.;

9. Legge 68/1999 e s.m.i. - Norme sul diritto del lavoro dei disabili

- a) che, ai sensi delle disposizioni di cui alla Legge n. 68/1999 s.m.i. *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*:

- ☐ l'Impresa ha un numero di dipendenti pari a unità ed è quindi soggetta agli obblighi di cui alla predetta Legge;

X l'Impresa ha un numero di dipendenti pari a ...8.... unità e non è quindi soggetta agli obblighi di cui alla predetta Legge;

Nel caso in cui l'Impresa sia soggetta agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999, indicare l'Ente competente (comprensivo di indirizzo PEC) ai fini delle verifiche che saranno espletate dalla Stazione Appaltante:

10. Accettazione del Progetto e delle norme del Capitolato Speciale d'Appalto

- a) di aver preso attenta visione degli elaborati progettuali relativi alle lavorazioni oggetto di subappalto e di aver pienamente ed esaurientemente compreso le lavorazioni da svolgere;
- b) di aver preso esatta cognizione della natura delle lavorazioni oggetto del subappalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla loro corretta esecuzione;

- c) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nelle norme generali e nelle norme tecniche del Capitolato Speciale d'appalto del contratto di appalto;

11. **D. Lgs. 159/2011 – Dichiarazione sostitutiva familiari conviventi**

- a) ai sensi dell' art. 83, comma 3, del D.Lgs 159/2011, di avere i seguenti familiari conviventi di maggiore età - indicare Cognome, Nome, luogo e data di nascita, sesso, CF (quest'ultimo solo per i nati in Italia):

Tabella 5

| Nome | Cognome | Luogo e data di nascita | Sesso | Codice Fiscale |
|-----------|---------|-------------------------|-------|----------------|
| MARIA | PESCE | FRIGNANO | F | |
| MICHELINA | VERDE | SMCV | F | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

- b) con riferimento all'ultimo triennio: *(barrare l'opzione corrispondente alla propria condizione)*

X // la situazione familiare della tabella sopra riportata non ha subito modificazioni;

// i familiari conviventi di maggiore età sono stati i seguenti:

Tabella 6

| Nome | Cognome | Luogo e data di nascita | Codice Fiscale | Data cessazione |
|------|---------|-------------------------|----------------|-----------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

12. **Protocollo di legalità**

- a) di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al "Protocollo di Legalità in materia di appalti", stipulato in data 01/08/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di G. C. n. 3202 del 05/10/2007 e di accettare espressamente le clausole di cui all'art. 8 dello stesso, che di seguito si riportano:

Clausola n. 1 - La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2 - La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di

protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3 - La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede, a carico dell'Impresa Appaltatrice, la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6 - La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola di cui al comma 2 dell'art.3 – La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza ed accettare la clausola risolutiva espressa a carico dell'Impresa Appaltatrice che prevede il divieto di aprire rapporti contrattuali di subfornitura, ovvero di interrompere gli stessi se già sottoscritti, nel caso di fornitura dei cosiddetti servizi “sensibili” di cui al comma 1 dell'art. 3, laddove emergano informazioni interdittive ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 252/98 a carico del subfornitore.

13. Patto di integrità

- a) di essere a conoscenza del contenuto del “Nuovo Patto di Integrità”, approvato con Delibera di G.C. n. 522 del 21 Dicembre 2023, che rende applicabile il Patto stesso anche alle imprese subappaltatrici e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.
- b) di assumere, in particolare, i seguenti impegni:
 - rendere noto ai propri collaboratori a qualsiasi titolo il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, prendendo atto che il Comune di Napoli ne ha garantito l'accessibilità (ai sensi dell'art. 17, comma 2, del decreto Presidente della Repubblica n. 62/2013) pubblicandolo sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web <http://www.comune.napoli.it>;
 - osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice stesso;
 - riferire tempestivamente al Comune di Napoli ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, od offerta di protezione, che sia avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente.
 - parimenti, prendere atto che analogo obbligo dovrà essere assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualunque titolo, nell'esecuzione del contratto e che tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza;
 - rendere noti, su richiesta del Comune di Napoli, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il presente

contratto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. Le sanzioni applicabili, in caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il Patto di Integrità, sono la revoca dell'autorizzazione al subappalto, l'esclusione dalle procedure di gara/affidamento indette dal Comune di Napoli e la cancellazione dagli elenchi aperti per i successivi tre anni.

14. Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli

- a) di essere a conoscenza del contenuto dell'art. 1 del “Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli”, approvato con Delibera di G.C. n. 551 di dicembre 2023 in coerenza con il vigente quadro normativo e con le “Linee guida in materia di Codici di comportamento delle amministrazioni pubbliche” dell’Anac n. 177/2020, che rende applicabile il Codice stesso alle imprese fornitrici di beni e servizi e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Le sanzioni applicabili, in caso di violazione di quanto disposto dal richiamato Codice, sono quelle del Patto di Integrità. Costituiscono motivo di risoluzione del contratto gravi e reiterate violazioni del suddetto Codice.
- b) ai sensi dell'art. 15 del “Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli”, approvato con G.C. n. 551 di dicembre 2023 , di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto della Amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata e si impegnano, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs n. 165 del 2001. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto di cui al comma 16 ter sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

15. Dichiarazioni finali

- c) che il testo della presente dichiarazione corrisponde a quello del modello B predisposto dal Comune di Napoli e che non è stato modificato alcun suo contenuto, avendo unicamente compilato i campi liberi del modello ed, eventualmente, aggiunto ulteriori righe alle tabelle 1, 2, 3, 4, 5 e 6;
- d) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 13 del D. Lgs. 196/03 e s.m.i. (codice in materia di protezione di dati personali), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- e) *(inserire eventuali altre dichiarazioni che l'appaltatore intende rilasciare)*

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante e all’Appaltatore ogni eventuale variazione riguardante le dichiarazioni di cui alla presente.

Allegati

1. DVR ex art. 28 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i.;
2. Certificato camerale e visura ordinaria;
3. attestazione rilasciata dalla SOA
4. _____
5. _____

GRICIGNANO DI AVERSA, 17/02/2026.

.....
firma digitale del legale rappresentante
dell'Impresa subappaltatrice

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI CASERTA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03907820611
del Registro delle Imprese di CASERTA
data di iscrizione: 20/08/2013

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 20/08/2013
Iscritta nella sezione autonoma del TITOLARE EFFETTIVO il 05/12/2023

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo CE-282804

Denominazione: ELECTRICIMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sigla della denominazione: ELECTRICIMPIANTI S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:
GRICIGNANO DI AVERSA (CE) VIA SANT'ANTONIO ABATE, 30 CAP 81030

Domicilio digitale/PEC: ELECTRICIMPIANTISRL@PEC.IT

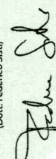
Costituita con atto del 25/07/2013

Durata della società:
data termine: 31/12/2050

Oggetto Sociale:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA': - LA ESECUZIONE E LA REALIZZAZIONE, ANCHE PER CONTO TERZI, SIA PRIVATI CHE ENTI PUBBLICI, IN QUALSIVOGLIA MODO, ED ANCHE MEDIANTE L'APPALTO ED IL SUBAPPALTO, DI LAVORI ED OPERE EDILI IN GENERE, IVI COMPRESO, TRA L'ALTRO, I SEGUENTI LAVORI: L'ESECUZIONE DI LAVORI DI INSTALLAZIONE, TRASFORMAZIONE, AMPLIAMENTO E MANUTENZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI SPECIALI, IMPIANTI PER L'EDILIZIA SIA CIVILE CHE INDUSTRIALE SCORPORATI DALL'OPERA PRINCIPALE, DI IMPIANTI DI ALIMENTAZIONE PER LA TRAZIONE ELETTRICA, QUALI SOTTOSTAZIONI, CABINE O COMPLESSI DI TALE NATURA E SISTEMI DI TELECOMANDO PER SOTTOSTAZIONI, DI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI ENERGIA PER TRAZIONE ELETTRICA, DI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE, DI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELLA ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE, DI IMPIANTI FERROVIARI, DI IMPIANTI RADIOTELEVISIVI ED ELETTRONICI IN GENERE, DI ANTENNE ED IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE, DI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI ALTRA NATURA E SPECIE, DI IMPIANTI IDROSANITARI, NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO O DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE, DI IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, DI IMPIANTI POTABILIZZAZIONE E DEPURAZIONE DELLE ACQUE, DI IMPIANTI PER IL TRATTAMENTO AD USO INDUSTRIALE DELLE ACQUE, DI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE; IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO; IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, MONTACARICHI, SCALE MOBILI E SIMILI; LA COSTRUZIONE, LA TRASFORMAZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE, IL RESTAURO, LA MANUTENZIONE E LA DEMOLIZIONE DI CASE PER CIVILE ABITAZIONE, DI LUSO ED ECONOMICHE E POPOLARI, DI EDIFICI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, DI PREFABBRICATI IN GENERE, DI VILLAGGI AGRICOLI, CASE COLONICHE, COMPLESSI TURISTICI ALBERGHIERI, DI IMPIANTI SPORTIVI, DI IMMOBILI DESTINATI AD EDILIZIA SCOLASTICA E DI OPERE MONUMENTALI; LA ESECUZIONE, LA REALIZZAZIONE E LA MANUTENZIONE DI PORTI, AEREOPORTI, STRADE, PONTI, DIGHE, GALLERIE, ACQUEDOTTI, GASDOTTI, METANODOTTI, OLEODOTTI, PREFABBRICATI IN GENERE, LAVORI MARITTIMI, IMPIANTI E RETI FOGNARIE, RETI FERROVIARIE, RILEVATI AEREOPORTUALI E FERROVIARI, OPERE E FONDAZIONI SPECIALI IN CEMENTO ARMATO, OPERE E STRUTTURE IN ACCIAIO, CONSOLIDAMENTO DI TERRENI E OPERE SPECIALI NEL SOTTOSUOLO, OPERE DI ISOLAMENTO TERMICO E ACUSTICO, RILEVAMENTI TOPOGRAFICI SPECIALI, OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE, OPERE IDRAULICHE, DI BONIFICA E TRASFORMAZIONE FONDIARIA, DI DIFESA E DI SISTEMAZIONE IDRAULICA, DI SISTEMAZIONE AGRARIA, FORESTALE E DI VERDE PUBBLICO, COSTRUZIONE DI MOLI, BACINI, BANCHINE ED OPERE SIMILARI, LAVORI DI DRAGAGGIO, PULIZIE DI ACQUE PORTUALI E MANUTENZIONE DI APPARECCHIATURE PORTUALI; LA ESECUZIONE DI

IL CONSERVATORE
(Dott. Federico Sisti)



LAVORI DI TERRA, COME LAVORI DI SCAVO, ANCHE NEL SETTORE ARCHEOLOGICO, DI TRIVELLAZIONE E DI INSTALLAZIONE DI POZZI, DI ESTRAZIONE, MOVIMENTO E TRASPORTO DI INERTI E BRECCIAME; LA ESECUZIONE DI LAVORI DI CARPENTERIA METALLICA, DI LAVORI DI SICUREZZA E DI SEGNALETICA STRADALE, VERTICALE ED ORIZZONTALE; LA ESECUZIONE E LA POSA IN OPERA DI PAVIMENTAZIONI E DI RIVESTIMENTI, ANCHE STRADALI; L'ESECUZIONE DI LAVORI DI INTONACO, DI VERNICIATURA E DI TINTEGGIATURA; - LA PULIZIA E LA MANUTENZIONE DI PARCHI E GIARDINI; - IL COMMERCIO, ALL'INGROSSO E AL DETTAGLIO, ANCHE ASSUMENDO RAPPRESENTANZE, L'IMPORTAZIONE E L'ESPORTAZIONE, DI MATERIALE PER L'EDILIZIA, IVI COMPRESI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI, LEGNAME, COLORI, VERNICI ED ACCESSORI, PARATI, MOQUETTES, PARQUETS, FERRAMENTA, MATERIALE EDILE, IGIENICO-SANITARIO, IDRAULICO E DA INSTALLAZIONE; - L'ACQUISTO, LA VENDITA E LA PERMUTA DI BENI IMMOBILI AVENTI QUALSIASI DESTINAZIONE; - LA PERMUTA E LA LOTTIZZAZIONE, ANCHE MEDIANTE LA SOTTOSCRIZIONE DI APPOSITE CONVENZIONI CON ENTI, PUBBLICI E PRIVATI, DI SUOLI ED AREE EDIFICABILI E NON EDIFICABILI; - LA COSTRUZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE, IL RESTAURO, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, LA GESTIONE, LA LOCAZIONE, CON ESCLUSIONE DELL'ATTIVITA' DI LEASING FINANZIARIO ATTIVO, DI IMMOBILI DI OGNI GENERE E TIPO; - L'ACQUISTO DI SUOLI SU CUI ESEGUIRE, IN PROPRIO O CONCEDENDO APPALTI A TERZI, COSTRUZIONI CIVILI, COMMERCIALI, INDUSTRIALE ED A DESTINAZIONE TURISTICO-ALBERGHIERA, PROCEDENDO ALLE RELATIVE VENDITE DELLE PORZIONI IMMOBILIARI REALIZZATE; - LA COSTRUZIONE, L'ACQUISTO, LA VALORIZZAZIONE E LA VENDITA DI IMMOBILI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, TURISTICO-ALBERGHIERA, INDUSTRIALE, COMMERCIALE ED AVENTI QUALSIASI ALTRA DESTINAZIONE; - LA PRESTAZIONE DI SERVIZI A FAVORE DI SOGGETTI, IMPRESE ED ENTI, PUBBLICI E PRIVATI, DIRETTI ALLA GESTIONE INTEGRATA, ALLA AMMINISTRAZIONE, ALLA VALORIZZAZIONE ED ALLA OTTIMIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, ANCHE DI INTERESSE ARTISTICO E CULTURALE, IN CONFORMITA' A QUANTO PREVISTO DALL'ART.3, CO.4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 16/02/1996, N.104, ED A QUANTO INTRODOTTI DALL'ART.25 DELLA LEGGE 11/12/2012, N.220. LA SOCIETA' PUO' COMPIERE QUALSIASI ALTRA OPERAZIONE COMMERCIALE, INDUSTRIALE, MOBILIARE ED IMMOBILIARE CONNESSA ALL'ATTIVITA' SOCIALE E RITENUTA DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NECESSARIA PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE; PUO' ASSUMERE, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO NEI LIMITI PREVISTI DALL'ART.2361 C.C.; PUO' PRESTARE AVALLI, CONSENTIRE ISCRIZIONI IPOTECARIE SUI PROPRI IMMOBILI ANCHE A GARANZIA DI OBBLIGAZIONI DI TERZI. LE SUDETTE ATTIVITA' COMPLEMENTARI DEVONO, COMUNQUE, ESSERE STRUMENTALI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, CON LA PRECISAZIONE CHE LE ATTIVITA' DI CARATTERE FINANZIARIO DEVONO ESSERE SVOLTE NEL RISPETTO DELLE LEGGI BANCARIE, NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, CON ESPRESSA ESCLUSIONE DI QUELLE RISERVATE AGLI INTERMEDIARI FINANZIARI.

Federico Sisti

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO

- AMMINISTRATORE UNICO
numero componenti in carica: 1

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

RIPARTIZIONE DEGLI UTILI E DELLE PERDITE TRA I SOCI
GLI UTILI NETTI RISULTANTI DAL BILANCIO, DEDOTTO ALMENO IL 5% (CINQUE PER CENTO) DA DESTINARE A RISERVA LEGALE FINO A CHE QUESTA NON ABBIA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE, VERRANNO RIPARTITI TRA I SOCI IN MISURA PROPORZIONALE ALLA PARTECIPAZIONE DA CIASCUNO POSSEDUTA, SALVO DIVERSA DECISIONE DEI SOCI. SE SI VERIFICA UNA PERDITA DEL CAPITALE SOCIALE NON PUO' AVER LUOGO LA DISTRIBUZIONE DEGLI UTILI FINO A CHE IL CAPITALE NON SIA STATO REINTEGRATO O RIDOTTO IN MISURA PROPORZIONALE.

Poteri associati alla carica di AMMINISTRATORE UNICO:
L'AMMINISTRATORE UNICO HA TUTTI I POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', SALVO LA COMPETENZA ATTRIBUITA ALLA DECISIONE DEI SOCI AI SENSI DI LEGGE E DEI PATTI SOCIALI. L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITORI ED AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

Clausole di recesso:
INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

Clausole di esclusione:
INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

Clausole di prelazione:
INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

Modifica articoli dello statuto:

****ADEGUAMENTO DELLE VIGENTI NORME RELATIVE AL FUNZIONAMENTO DELLA SOCIETA' ALLA MODIFICA DEL SISTEMA DI CONTROLLO SECONDO LA NUOVA FORMULAZIONE DELL'ART.2477 C.C., RUBRICATO "SINDACO E REVISIONE LEGALE DEI CONTI", INTRODOLTA DALL'ART. 379, COMMA 2, DEL DECRETO LEGISLATIVO N.14 DEL 12/01/2019 IN ATTUAZIONE DELLA LEGGE 19 OTTOBRE 2017, N.155, E, DA ULTIMO, DALL'ARTICOLO 2-BIS DEL DECRETO LEGGE N.32/2019, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 14 GIUGNO 2019, N.55, E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, CON CONSEGUENTE MODIFICA DELL'ART. 18 DEL VIGENTE STATUTO****

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:
deliberato 10.000,00
sottoscritto 10.000,00
versato 2.500,00
conferimenti in DENARO

Conferimenti e benefici:
INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

ATTIVITA'

Attivita' prevalente esercitata dall'impresa:

ISTALLAZIONE IMPIANTI:

- A) IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENER-GIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, IMPIANTI PER L'AUTO-MAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE;
- B) IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, ANTENNE E IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE;
- C) IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENDE, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI;
- D) IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE;
- E) IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI;
- G) IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO.

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 17/01/2014

Attivita' esercitata nella sede legale:

ISTALLAZIONE IMPIANTI:

- A) IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENER-GIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, IMPIANTI PER L'AUTO-MAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE;
- B) IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, ANTENNE E IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE;
- C) IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENDE, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI;
- D) IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE;
- E) IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI;
- G) IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO.

Categorie di opere generali e specializzate

(fonte Casellario ANAC):

Categoria: OS30 - IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI

Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici

(fonte Casellario ANAC):

Codice identificativo SOA: 07683570639

Denominazione: IMPRESOA - SOCIETA' ORGANISMO DI ATTESTAZIONE S.P.A.

Numero attestazione: 6568/66/02

Data rilascio: 12/01/2024

Data scadenza: 11/01/2029

Ulteriori informazioni da Casellario ANAC:

Certificazione di qualita' rilasciata da: ACCERTA S PA

Data scadenza: 22/11/2026

IL CONSERVATORE
(Dott. Federico Sisti)

Federico Sisti

Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

Abilitata per gli impianti Decreto 22/01/2008 n. 37 Art. 1

- LETTERA A

IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E BARRIERE

Provincia: CE del 17/01/2014 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA B

IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI ELETTRONICI IN GENERE

Provincia: CE del 17/01/2014 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA C

IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSE, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI

Provincia: CE del 17/01/2014 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA D

IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE

Provincia: CE del 17/01/2014 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA E

IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE ED AERAZIONE DEI LOCALI

Provincia: CE del 17/01/2014 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

- LETTERA G

IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO

Provincia: CE del 17/01/2014 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI

Codice: INSTALLATORI - LETTERA A (D.M. 37/2008)

requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 17/01/2014

Data accertamento: 17/01/2014

Codice: INSTALLATORI - LETTERA B (D.M. 37/2008)

requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 17/01/2014

Data accertamento: 17/01/2014

Codice: INSTALLATORI - LETTERA C (D.M. 37/2008)

requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 17/01/2014

Data accertamento: 17/01/2014

Codice: INSTALLATORI - LETTERA D (D.M. 37/2008)

requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 17/01/2014

Data accertamento: 17/01/2014

Codice: INSTALLATORI - LETTERA E D.M. 37/2008)

requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 17/01/2014

Data accertamento: 17/01/2014

Codice: INSTALLATORI - LETTERA G (D.M. 37/2008)

requisiti accertati

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Data denuncia: 17/01/2014

Data accertamento: 17/01/2014

Registro Nazionale Gas Fluorurati ad effetto serra limitatamente ai Reg. CE n. 303 e CE n. 304

(fonte Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica):

Data iscrizione: 02/10/2020

Iscritto nella sezione di: NAPOLI

IL CONSERVATORE
(Dott. Federico Sili)

Federico Sili

Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

CRD-FGAS-A-2025-817

Attività: ATTIVITA' DI INSTALL., RIPARAZ., MANUTEN., ASSIST. O SMANTELLAMENTO APPARECCHIATURE FISSE REFRIGERAZIONE, CONDIZIONAMENTO D'ARIA, POMPE DI CALORE FISSE CONTENENTI GAS FLUORURATI AD EFFETTO SERRA (ART.8, COM.1 DPR 146/2018) AI SENSI REG.DI ESEC.(UE) 2015/2067
Data emissione: 14/11/2025
Data scadenza: 13/11/2030
Stato: Valido



TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* VERDE ANTIMO

nato a NAPOLI (NA) il 12/01/1973

codice fiscale: VRDNTM73A12F839S

- RESPONSABILE TECNICO data nomina 16/01/2014
durata in carica FINO ALLA REVOCA

Riconoscimento req. tecnico-prof. D.M. 22/1/2008 n.37

RESPONSABILE TECNICO

per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, C, D, E, G
del 17/01/2014 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

* VERDE GIUSEPPE (rappresentante dell'impresa)

nato a GRICIGNANO DI AVERSA (CE) il 07/10/1944

codice fiscale: VRDGPP44R07E173K

- AMMINISTRATORE UNICO data atto di nomina 03/07/2015
durata in carica A TEMPO INDETERMINATO
Data iscrizione: 03/08/2015

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

A RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCI IL PRESENTE CERTIFICATO IN ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE.
L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITÀ DELL'UTENTE

IL CONSERVATORE
(Dott. Federico Sisti)

IL CONSERVATORE

Dott. Federico Sisti

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

PROGEA STUDIO SRLS

Indirizzo : PIAZZA BERNINI, PALAZZO BERNINI CENTER
81031 AVERSA CE



Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

Durc On Line

| | | | | | |
|-------------------|---------------|----------------|------------|-------------------|------------|
| Numero Protocollo | INPS_49473310 | Data richiesta | 13/02/2026 | Scadenza validità | 13/06/2026 |
|-------------------|---------------|----------------|------------|-------------------|------------|

| | |
|-------------------------------|--|
| Denominazione/ragione sociale | ELECTRICIMPIANTI SRL |
| Codice fiscale | 03907820611 |
| Sede legale | VIA S ANTONIO ABATE N 30 GRICIGNANO DI AVERSA CE 81030 |

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.